

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№2540

"15" июня 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0030505:640, площадью 1203 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о., д Пахомьево, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

15.06.2026 г. в 11:20 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о., д Пахомьево. В результате визуального осмотра установлено, что земельный участок не огорожен, на участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ на участок свободный, возможен по землям государственной неразграниченной собственности.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Российская Федерация, Московская область, Рузский м.о., д Пахомьево	Фото № 1-4	1203 кв.м	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Φοτο Νο2



Φοτο Νο3



Φοτο Νο4



Произвел фотофиксацию и осмотр земельного участка старший инспектор отдела земельных и имущественных отношений Д.Н. Скачков.

Схематический чертёж земельного участка

The image shows a screenshot of a web portal interface. On the left, there is a sidebar with navigation options and a table of land parcel details. The main area displays an aerial photograph of a land parcel with a purple schematic overlay. A legend is visible at the bottom of the map area.

Информация Сервисы Объекты Части ЗУ Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	14.04.2026
Кадастровый номер	50:19:0030505:640
Кадастровый квартал	50:19:0030505
Адрес	-
Площадь уточненная	1 203 кв. м
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	519 611,79 руб.
Удельный показатель кадастровой стоимости	431,93 руб./кв. м

Легенда

Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры".

НОПД 2026